



PFANNER HOUSE

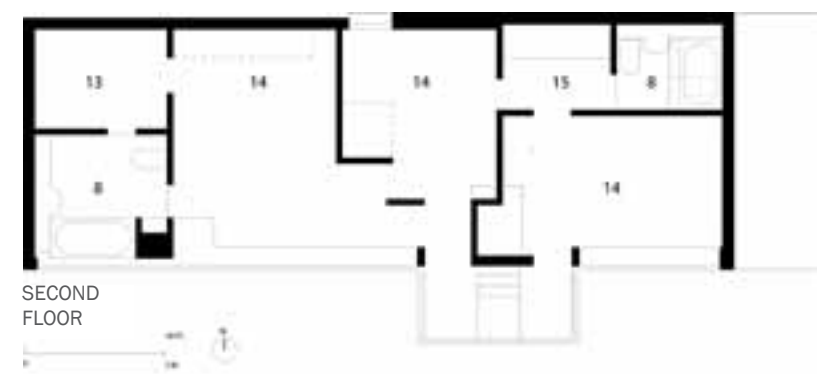
CHICAGO
ZOKA ZOLA ARCHITECTURE
+ URBAN DESIGN

1 estudio / 2 bodega / 3 caldera / 4 entrada / 5 estacionamiento / 6 vacío / 7 biblioteca / 8 baño / 9 terraza / 10 sala de estar / 11 cocina / 12 balcón / 13 closet / 14 recámara / 15 cuarto de servicio

Chicago es una ciudad regulada sobre un cuadrículado en cada zona que divide los lotes de terreno donde es posible construir. Las reglas indican que en un lote hay que construir en el centro dejando unos espacios alrededor no muy amplios y no fácilmente utilizables. En este proyecto el lote utilizado era aún más pequeño del estándar. Así que la casa llega a ser de 278 m² incluyendo estacionamiento y áreas exteriores. La casa sugiere una manera de urbanizar planos residenciales en Chicago. Se encuentra en un lote en esquina y existe un espacio suficiente entre los dos lotes confinantes como para plantar cuatro álamos para garantizar sombra y privacidad a las ventanas del lado sur. La parte de atrás se utiliza como jardín y podría ser utilizada para una nueva construcción. Se abrieron los interiores de la casa hacia la calle a través de balcones, terrazas y ventanas. Las reglas de construcción del lugar definieron la casa de dos pisos con un área de sótano habitable. Así que el estacionamiento, el estudio y su tapanco se encuentran en esta área de sótano y las demás áreas en los dos pisos arriba.



FIRST FLOOR
8 baño / 9 terraza / 10 sala de estar / 11 cocina / 12 balcón / 13 closet / 14 recámara / 15 cuarto de servicio



SECOND FLOOR

